



EDITAL

N.º 63/2022

ARREMATACÃO EM HASTA PÚBLICA PARA O ARRENDAMENTO DE UM BAR NO CAMPO DA PÁTRIA (DEVESA) – FRAÇÃO N

--- LEOPOLDO MARTINS RODRIGUES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASTELO BRANCO:-----

--- Faz saber que, de harmonia com a deliberação tomada pela Câmara Municipal em reunião realizada em 24 de junho de 2022, se irá proceder à arrematação em hasta pública, no próximo dia 15 de julho de 2022, pelas 9 horas, na Sala das Sessões do Edifício dos Paços do Município, para o arrendamento de um bar no Campo da Pátria (Devesa) – Fração N, em Castelo Branco, com a área de 174 m2, que se destina a estabelecimento de restauração e que pode ser visitado por quem o pretender, dentro do horário normal de expediente.-----

CONDIÇÕES DE ARRENDAMENTO: -----

1. O bar é arrendado nas atuais condições, sendo da responsabilidade do novo arrendatário outras benfeitorias que julgar necessárias e sem direito a qualquer indemnização no final do respetivo contrato de arrendamento.-----
2. O preço base de licitação do arrendamento do imóvel é de €10.000,00 (dez mil euros).-----
3. O montante mínimo dos lances é de €500,00 (quinhentos euros).-----
4. A renda mensal é no valor de € €1.500,00 (mil e quinhentos euros).-----
5. O horário de funcionamento de domingo a sábado é das 07h às 02h.-----
6. O prazo de arrendamento é de um (1) ano, renovável, anualmente, a partir do referido prazo.-----
7. O arrematante terá de liquidar dois (2) meses de renda adiantada.-----
8. Não é permitido a transmissão "mortis causa" da arrematação.-----

--- Para constar se passou o presente e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, no sítio da internet do Município e publicado num jornal local.-----



E eu Emmanuel José Alcântara Araújo, Diretor do Departamento de Administração Geral o subscrevi. -----

Paços do Município de Castelo Branco, 24 de junho de 2022

O Presidente da Câmara,

Dr. Leopoldo Martins Rodrigues