



# EDITAL

N.º 62/2022

## ARREMATÇÃO EM HASTA PÚBLICA PARA O ARRENDAMENTO DE UMA LOJA NO CAMPO DA PÁTRIA (DEVESA) – FRAÇÃO C

--- LEOPOLDO MARTINS RODRIGUES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASTELO BRANCO:-----

--- Faz saber que, de harmonia com a deliberação tomada pela Câmara Municipal em reunião realizada em 24 de junho de 2022, se irá proceder à arrematação em hasta pública, no próximo dia 15 de julho de 2022, pelas 9 horas, na Sala das Sessões do Edifício dos Paços do Município, para o arrendamento de uma loja no Campo da Pátria (Devesa) – Fração C, em Castelo Branco, com a área de 141 m<sup>2</sup>, que se destina a comércio e serviços e que pode ser visitado por quem o pretender, dentro do horário normal de expediente.-----

CONDIÇÕES DE ARRENDAMENTO: -----

1. A fração é arrendada nas atuais condições, sendo da responsabilidade do novo arrendatário outras benfeitorias que julgar necessárias e sem direito a qualquer indemnização no final do respetivo contrato de arrendamento.-----
2. O preço base de licitação do arrendamento do imóvel é de €1.000,00 (mil euros).-
3. O montante mínimo dos lances é de €500,00 (quinhentos euros).-----
4. A renda mensal é no valor de € €700,00 (setecentos euros).-----
5. O horário de funcionamento de domingo a sábado é das 07h às 22h.-----
6. O prazo de arrendamento é de um (1) ano, renovável, anualmente, a partir do referido prazo.-----
7. O arrematante terá de liquidar dois (2) meses de renda adiantada.-----
8. Não é permitido a transmissão "mortis causa" da arrematação.-----

--- Para constar se passou o presente e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, no sítio da internet do Município e publicado num jornal local.-----



E eu Francisco José Almeida Costa, Diretor do Departamento de Administração Geral o subscrevi. -----

Paços do Município de Castelo Branco, 24 de junho de 2022

O Presidente da Câmara,

Dr. Leopoldo Martins Rodrigues