



EDITAL

N.º 60/2022

VENDA EM HASTA PÚBLICA DE 7 LOTES DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO DE PRÉDIOS PARA HABITAÇÃO COLETIVA EM PROPRIEDADE HORIZONTAL, SITOS NA QUINTA DA TORRE/QUINTA DO CHAPARRAL, EM CASTELO BRANCO

LEOPOLDO MARTINS RODRIGUES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASTELO BRANCO:-----

--- Faz saber que, de harmonia com a deliberação tomada pela Câmara Municipal em reunião de 21 de junho de 2022, no próximo dia 15 de julho de 2022, pelas 09h.00, na Sala das Sessões do Edifício dos Paços do Município, em reunião pública do Órgão Executivo, se irá proceder à venda em hasta pública de 7 lotes de terreno para construção de prédios para habitação coletiva em propriedade horizontal, sitos na Quinta da Torre/Chaparral em Castelo Branco, conforme planta anexa.-----

--- Os referidos lotes têm as seguintes características:-----

Lotes	Área (m2)	aimpl (m2)	abc (m2) Comércio	abc (m2) Habitação	Nº fogos	Preço base de licitação (euros)
B14	642	596	550	1155	8	334.200,00
B16	342	297		1620	12	332.400,00
C28	342	297		1620	12	332.400,00
C43	369	307		1585	10	323.500,00
C44	406	388		2295	18	471.900,00
C45	342	297		1620	12	332.400,00
C46	342	297		1620	12	332.400,00

aimpl – área de implantação

abc – área bruta de construção

CONDIÇÕES DE VENDA: -----

1. O preço base de licitação dos lotes é o constante no quadro supra.-----
2. O montante mínimo de cada lance é de - € 500,00 (quinhentos euros).-----
3. No ato de arrematação os adquirentes liquidarão 15% do valor da venda.-----
4. Os restantes 85% serão pagos na data da celebração da escritura de compra e venda, a qual será celebrada no prazo máximo de 90 dias.-----

Para constar se passou o presente e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, no sítio da internet do Município e publicado nos jornais “Reconquista” e “Gazeta do Interior”.-----



E eu Francisco José Almeida Cruz Diretor do Departamento de
Administração Geral o subscrevi. -----

Câmara Municipal de Castelo Branco, 21 de junho de 2022

O Presidente da Câmara,

Dr. Leopoldo Martins Rodrigues

Planta de Localização

Lotes Hasta Pública Quinta da Torre

