



# EDITAL

N.º 108/2022

## VENDA EM HASTA PÚBLICA DE 8 LOTES DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO DE PRÉDIOS PARA HABITAÇÃO COLETIVA EM PROPRIEDADE HORIZONTAL, SITOS NA QUINTA DA TORRE/QUINTA DO CHAPARRAL, EM CASTELO BRANCO

LEOPOLDO MARTINS RODRIGUES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASTELO BRANCO:-----

--- Faz saber que, de harmonia com a deliberação tomada pela Câmara Municipal em reunião de 14 de dezembro de 2022, no próximo dia 20 de janeiro de 2023, pelas 09h.00, na Sala das Sessões do Edifício dos Paços do Município, em reunião pública do Órgão Executivo, se irá proceder à venda em hasta pública de 8 lotes de terreno para construção de prédios para habitação coletiva em propriedade horizontal, sítos na Quinta da Torre/Chaparral em Castelo Branco, conforme planta anexa.-----

--- Os referidos lotes têm as seguintes características:-----

Lotes	Área (m2)	aimpl (m2)	abc (m2)	Nº fogos	Preço base de licitação (euros)
B9	351	305	1385	10	284.000,00
B16	342	297	1620	12	332.400,00
C28	342	297	1620	12	332.400,00
C40	342	297	1620	12	332.400,00
C41	342	297	1350	10	277.000,00
C42	406	388	2185	17	449.300,00
C45	342	297	1620	12	332.400,00
C46	342	297	1620	12	332.400,00

aimpl – área de implantação

abc – área bruta de construção

CONDIÇÕES DE VENDA: -----

1. O preço base de licitação dos lotes é o constante no quadro supra.-----
2. O montante mínimo de cada lance é de - € 500,00 (quinhentos euros).-----
3. No ato de arrematação os adquirentes liquidarão 15% do valor da venda.-----
4. Os restantes 85% serão pagos na data da celebração da escritura de compra e venda, a qual será celebrada no prazo máximo de 90 dias.-----

Para constar se passou o presente e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, no sítio da internet do Município e publicado nos jornais “Reconquista” e “Gazeta do Interior”.-----



E eu Emmanuel José Almeida Costa, Diretor do Departamento de  
Administração Geral o subscrevi. -----

Câmara Municipal de Castelo Branco, 15 de dezembro de 2022

O Presidente da Câmara,

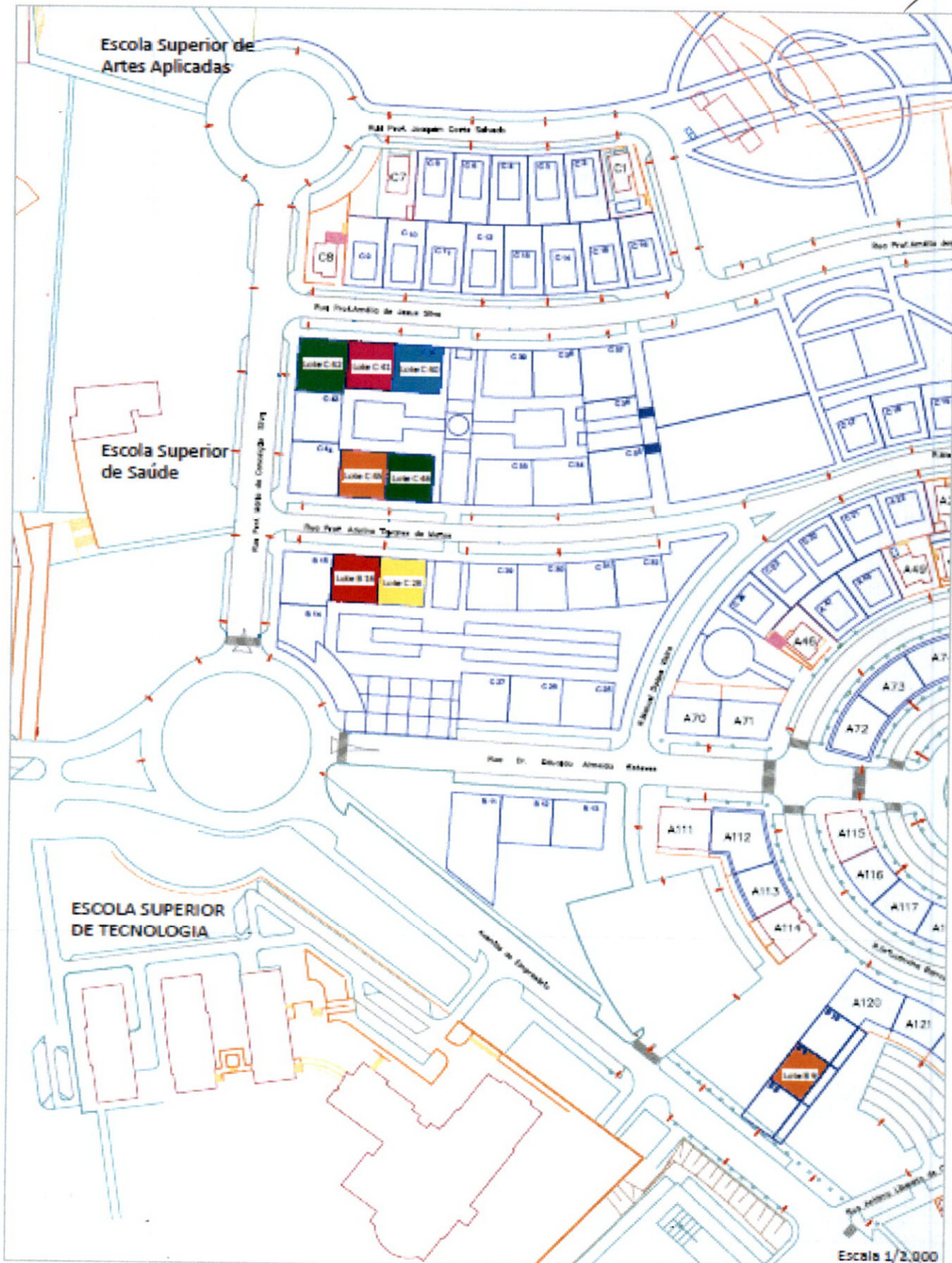
Dr. Leopoldo Martins Rodrigues



# Planta de Localização

## Lotes Hasta Pública Quinta da Torre

SIG  
Sistemas de Informação Geográfica



Escala 1/2,000